



# MUSTER 1

Um Ihre Stimmrechte zur virtuellen Hauptversammlung der alstria office REIT-AG am 29. September 2020 (10:30 Uhr) in Hamburg wahrzunehmen, bitten wir Sie, sich mit folgenden Zugangsdaten im Aktionärsportal unter <https://alstria.de/investoren/#hauptversammlung> über den Link „Zugang zum Aktionärsportal“ einzuloggen.

**Bitte beachten Sie die Hinweise in der Einberufung zur fristgerechten Ausübung Ihrer Stimmrechte.**

Anmeldebestätigungs-Nr.:

Internet-Zugangscode:

2

Anschließend können Sie eine dieser Möglichkeiten zur Stimmrechtsausübung wählen:

- per elektronischer Briefwahl abstimmen  
**oder**
- sich mittels Vollmacht und gegebenenfalls Weisungen vertreten lassen.

## Anmeldebestätigung zur virtuellen Hauptversammlung der alstria office REIT-AG

Sehr geehrte Aktionärin, sehr geehrter Aktionär,

bitte beachten Sie, dass die diesjährige virtuelle Hauptversammlung der alstria office REIT-AG ohne die Möglichkeit physischer Präsenz der Aktionäre oder ihrer Bevollmächtigten stattfindet.

Angemeldete Aktionäre und ihre Bevollmächtigten können das Stimmrecht nur durch elektronische Briefwahl oder durch Erteilung von Vollmacht mit Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft ausüben. Wir bitten Sie, hierfür möglichst das Aktionärsportal zu nutzen. Die Erteilung von Vollmacht mit Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft ist auch durch Nutzung des unten stehenden Formulars möglich.

Weitere Informationen dazu finden Sie auch auf der Rückseite dieser Anmeldebestätigung.

### Vollmacht/Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft

Ich/Wir bevollmächtigen zur virtuellen Hauptversammlung der alstria office REIT-AG am 29. September 2020 Frau Carina Jung, Hamburg und Frau Isabelle von Bieberstein, Hamburg (Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft) unter Offenlegung des/der Namen(s) jeweils einzeln und mit dem Recht zur Unterbevollmächtigung, das Stimmrecht wie unten stehend auszuüben.

Wenn Sie allen Vorschlägen der Verwaltung folgen möchten, bitte hier ankreuzen:

#### Beschlussvorschläge gemäß Bundesanzeiger

	JA	NEIN
2. Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2019 .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Grüne Dividende: Erhöhung der Dividende durch teilweise Abänderung des Gewinnvortrags gemäß Tagesordnungspunkt 2 oder (bei Ablehnung) Investition in Grüne Projekte .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Entlastung des Vorstands für das Geschäftsjahr 2019 .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Entlastung des Aufsichtsrats für das Geschäftsjahr 2019 .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Bestellung des Abschlussprüfers und des Konzernabschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2020 sowie des Prüfers für die prüferische Durchsicht unterjähriger Finanzberichte für das Geschäftsjahr 2020 und für das Geschäftsjahr 2021 bis zur nächsten ordentlichen Hauptversammlung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Wahl von Aufsichtsratsmitgliedern		
a) Herr Dr. Johannes Conradi .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) Frau Marianne Voigt .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.1 Schaffung eines neuen Genehmigten Kapitals I 2020 mit der Möglichkeit zum Bezugsrechtsausschluss für Spitzenbeträge und Gläubiger von Schuldverschreibungen, Aufhebung des Genehmigten Kapitals 2019 und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.2 Ermächtigung zum Bezugsrechtsausschluss für das Genehmigte Kapital I 2020 gegen Bar- oder Sacheinlagen in Höhe von bis zu 5 % des Grundkapitals und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.3 Ermächtigung zum Bezugsrechtsausschluss für das Genehmigte Kapital I 2020 gegen Bar- oder Sacheinlagen in Höhe von weiteren bis zu 5 % des Grundkapitals und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Schaffung eines Genehmigten Kapitals II 2020 mit Bezugsrechtsausschluss und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Anpassung der Aufsichtsratsvergütung, Schaffung eines Genehmigten Kapitals III 2020 mit Bezugsrechtsausschluss und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Ermächtigung zur Ausgabe von Wandel- oder Optionsanleihen, Genussrechten oder Gewinnschuldverschreibungen und zum Ausschluss des Bezugsrechts, Schaffung eines neuen Bedingten Kapitals I 2020 und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. Ermächtigung zur Ausgabe von Wandelgenussscheinen an die Arbeitnehmer, Schaffung eines neuen Bedingten Kapitals III 2020 und entsprechende Satzungsänderung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Ermächtigung zum Erwerb und zur Verwendung eigener Aktien .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. Änderung von § 14 der Satzung .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Unterschrift(en) oder anderer Abschluss der Erklärung

## Vollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtigte(n)

Vorname

Nachname bzw. Firma

Ort

mich/uns unter Offenlegung des/der Namen(s) in der umseitig genannten virtuellen Hauptversammlung zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf anderweitig erteilter Vollmachten und die Ausübung versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer Untervollmacht.

Unterschrift(en) oder anderer Abschluss der Erklärung

## Untervollmacht an einen Dritten

Ich/Wir bevollmächtigte(n)

Vorname

Nachname bzw. Firma

Ort

mich/uns unter Offenlegung des/der Namen(s) in der umseitig genannten virtuellen Hauptversammlung zu vertreten. Die Vollmacht umfasst den Widerruf anderweitig erteilter Vollmachten und die Ausübung versammlungsbezogener Rechte einschließlich der Erteilung einer weiteren Untervollmacht.

Unterschrift(en) oder anderer Abschluss der Erklärung

Bitte weisen Sie Ihren Bevollmächtigten ausdrücklich auf die Ausführungen zum Datenschutz und die Weitergabe personenbezogener Daten hin.

## Hinweise

### Aktionärsportal

Bitte loggen Sie sich unter <https://alstria.de/investoren/#hauptversammlung> über den Link „Zugang zum Aktionärsportal“ mit den umseitig angegebenen Zugangsdaten ein. Anschließend können Sie per elektronischer Briefwahl abstimmen oder sich mittels Vollmacht und gegebenenfalls Weisungen vertreten lassen.

Wenn Sie Fragen zum Aktionärsportal haben, erreichen Sie uns unter [aktionarsportal@computershare.de](mailto:aktionarsportal@computershare.de).

Bitte beachten Sie die Hinweise in der Einberufung zur Erteilung, Änderung und dem Widerruf von Erklärungen über das Aktionärsportal sowie zur **fristgerechten Ausübung Ihrer Stimmrechte**.

Elektronische Briefwahlstimmen oder Vollmacht/Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft sowie eventuelle Änderungen oder Widerrufe sind über das Aktionärsportal bis zum Beginn der Abstimmung in der virtuellen Hauptversammlung möglich.

### Vertretung durch einen Dritten

Wenn Sie einen Dritten bevollmächtigen, übergeben Sie bitte die Anmeldebestätigung mit der ausgefüllten Vollmacht sowie Zugangsdaten an Ihren Bevollmächtigten oder übermitteln die Vollmacht bzw. deren Nachweis auch auf dem in der Einberufung genannten elektronischen Weg. Bitte weisen Sie dabei Ihren Bevollmächtigten ausdrücklich auf diesen Sachverhalt hin.

### Vollmacht/Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft

Bitte erteilen Sie zu allen Beschlussvorschlägen eine Weisung. Kreuzen Sie bitte bei Zustimmung das JA-Feld und bei Ablehnung das NEIN-Feld an. Wenn Sie keine Markierung vornehmen, wird dies als Enthaltung, Doppelmarkierungen werden als ungültig gewertet. Sollte es unter einem Tagesordnungspunkt zu Einzelabstimmungen über zusammengefasste Beschlussvorschläge kommen, so gilt Ihre Weisung jeweils entsprechend für die einzelnen Beschlussvorschläge.

Vollmacht/Weisungen an die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft, die Sie unter Verwendung dieses Formulars und nicht über das Aktionärsportal erteilen möchten, sowie eventuelle Änderungen oder Widerrufe bitten wir bis spätestens **28. September 2020 (24:00 Uhr MESZ)** (Eingang bei der Gesellschaft) zu übermitteln an:

### alstria office REIT-AG

c/o Computershare Operations Center  
80249 München

Telefax: +49 89 30903-74675

E-Mail: [alstria-hv2020@computershare.de](mailto:alstria-hv2020@computershare.de)

Wenn auf unterschiedlichen Übermittlungswegen voneinander abweichende Erklärungen eingegangen sind und nicht erkennbar ist, welche zuletzt abgegeben wurde, werden die fristgerecht zugegangenen Erklärungen in dieser Reihenfolge berücksichtigt: 1. Per Internet, 2. per E-Mail, 3. per Telefax, 4. in Papierform.

Die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft können ausschließlich weisungsgebunden das Stimmrecht für Sie ausüben. Hierüber hinausgehende Aufträge werden die Stimmrechtsvertreter der Gesellschaft nicht ausführen.

Zugänglich zu machende Anträge bzw. Wahlvorschläge von Aktionären (Gegenanträge) können Sie auf der Internetseite der Gesellschaft unter <https://alstria.de/investoren/#hauptversammlung> einsehen.

Bitte beachten Sie die Hinweise in der Einberufung zum Umgang mit Gegenanträgen und Wahlvorschlägen.

### Datenschutz

Einzelheiten zum Umgang mit personenbezogenen Daten und zu den Rechten nach der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) entnehmen Sie bitte den Hinweisen zum Datenschutz in der Einladung zur virtuellen Hauptversammlung (zu finden unter <https://alstria.de/investoren/#hauptversammlung>).